

**ДОГОВОР № \_\_\_\_\_**  
**поставки питьевой холодной воды и водоотведения для потребителей**  
**г. Каменск-Шахтинский и мкр. Лиховской**

г. Каменск-Шахтинский

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Открытое акционерное общество «Исток», именуемое в дальнейшем Поставщик — Исполнитель (далее по тексту Поставщик), в лице генерального директора, Погурца Евгения Васильевича действующего на основании Устава общества, с одной стороны, и

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)  
именуемое в дальнейшем Абонент — Заказчик (далее по тексту Абонент), в лице

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, наименование должности)

действующего на основании \_\_\_\_\_

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **I. Предмет договора**

1. По настоящему договору Поставщик, осуществляет поставку питьевой воды (далее-холодное водоснабжение) и водоотведение Абоненту (потребителю) через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения.

Абонент обязуется оплачивать холодную питьевую воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором.

Поставщик обязуется осуществлять прием сточных вод Абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется соблюдать режим водоотведения, нормативы по составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованных систем водоотведения, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации, находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Поставщика определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в приложении № 1.

Местом исполнения обязательств по договору является точка на границе раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям Абонента и Поставщика.

### **II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения**

3. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

4. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в приложении № 2 в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

5. Сведения о режиме приема сточных вод приведены в приложении № 3.

### **III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору**

6. Оплата по настоящему договору осуществляется Абонентом по тарифам на питьевую воду и водоотведение для потребителей г. Каменск-Шахтинский и мкр. Лиховской, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов).

Тариф на питьевую воду, установленный на дату заключения настоящего договора, - \_\_\_\_\_ руб./куб.м.

Тариф на водоотведение, установленный на дату заключения настоящего договора, - \_\_\_\_\_ руб./куб.м.

Цена настоящего договора составляет \_\_\_\_\_ руб. и подлежит изменению в случаях изменения тарифов на холодную (питьевую) воду и водоотведение. Новые тарифы применяются с момента их утверждения с последующим уведомлением Абонента.

7. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен одному календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10 числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании Универсального передаточного документа (УПД) или

счет-фактуры, товарной накладной, акта-сдачи оказанных услуг предъявленных к оплате Поставщиком не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Поставщика.

8. В случае размещения приборов учета не на границе раздела эксплуатационной ответственности величина потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела эксплуатационной ответственности до места установки прибора учета, составляет \_\_\_\_\_. Указанный объем подлежит оплате в порядке, предусмотренном пунктом 6 настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета. Величина потерь холодной воды рассчитывается на основании п. 21 «Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод», утв. Постановлением РФ от 04.09.2013г. № 776.

9. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между Поставщиком и Абонентом не реже одного раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

10. Размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также размер оплаты сточных вод в связи с нарушением Абонентом нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод рассчитываются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

#### **IV. Права и обязанности сторон**

##### **11. Поставщик обязан:**

а) осуществлять подачу Абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом Абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) отвечать на жалобы и обращения Абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

ж) при участии Абонента, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

з) опломбировать Абоненту приборы учета холодной воды без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

и) предупреждать Абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

к) принимать необходимые меры по ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией.

л) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на его обслуживании;

м) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

н) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

о) требовать от Абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов водоотведения по объему (в случае установления таких нормативов Абоненту) и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

п) осуществлять контроль за соблюдением Абонентом режима водоотведения, нормативов по объему (в случае установления таких нормативов Абоненту) и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) уведомлять Абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

#### 12. Поставщик вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной Абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения Абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) иметь беспрепятственный доступ к водопроводным и канализационным сетям, местам отбора проб воды и приборам учета холодной воды в порядке, предусмотренном разделом VI настоящего договора;

д) взимать с Абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему (в случае установления таких нормативов Абоненту) и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

#### 13. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном разделом V настоящего договора, и в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, если иное не предусмотрено настоящим договором;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности в случае если установка таких приборов предусмотрена правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в соответствии с настоящим договором, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на работу централизованной системы

водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему (в случае установления таких нормативов Абоненту) и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ Поставщику или по его указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, местам отбора проб холодной воды, сточных вод и приборам учета в случаях и в порядке, которые предусмотрены разделом VI настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие Абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять Поставщика и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять Поставщика о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном разделом XII настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих Абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) предоставлять иным Абонентам возможность подключения (технологического присоединения) к водопроводным и канализационным сетям, сооружениям и устройствам, принадлежащим Абоненту на законном основании, только при наличии согласования с Поставщиком;

о) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения Абонентов, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям Абонента;

п) представлять Поставщику сведения об Абонентах, в отношении которых Абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

р) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, в том числе в местах прокладки сетей, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, без согласия с Поставщиком;

с) соблюдать нормативы по объему (в случае установления таких нормативов Абоненту) и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов Абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через колодец - гаситель напора;

у) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

ф) в случаях, установленных правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

#### 14. Абонент имеет право:

а) получать от Поставщика информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого Поставщиком в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого Поставщиком в соответствии с [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525;

б) получать от Поставщика информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение;

- в) привлекать третьих лиц для выполнения работ по устройству узла учета;
- г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом Поставщиком.

#### **V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета.**

15. Для учета объемов поданной Абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

16. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб воды, сточных вод приведены в приложении № 4.

17. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.

18. Коммерческий учет отведенных сточных вод при наличии установленного прибора учета сточных вод обеспечивает Абонент.

19. Количество поданной холодной воды и принятых Поставщиком сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

20. В случае отсутствия у Абонента приборов учета холодной воды и сточных вод Абонент обязан до \_\_\_\_\_ установить и ввести в эксплуатацию приборы учета  
(указать дату)

холодной воды и сточных вод (распространяется только на категории Абонентов, для которых установка приборов учета сточных вод является обязательной в соответствии с настоящим договором).

21. Абонент снимает показания приборов учета по состоянию на 25 число расчетного периода, установленного настоящим договором, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом, а также вносит показания приборов учета в журнал учета расхода воды и принятых сточных вод и передает эти сведения Поставщику не позднее 25 числа расчетного периода.

22. Передача Абонентом сведений о показаниях приборов учета Поставщику осуществляется по тел. 7-47-29 (г.Каменск-Шахтинский), 2-96-66 (мкр. Лиховской).

#### **VI. Порядок обеспечения Абонентом доступа Поставщику к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод.**

23. Абонент обязан обеспечить доступ представителям Поставщика или по его указанию представителям иной организации к местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) Поставщик или по ее указанию иная организация предварительно оповещают Абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки свойств сточных вод предварительное уведомление Абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб сточных вод;

б) уполномоченные представители Поставщика предъявляют Абоненту служебное удостоверение либо доверенность;

в) доступ представителям Поставщика или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам, установленным настоящим договором, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб сточных вод;

г) Абонент принимает участие в проведении Поставщиком всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) Поставщика к приборам учета (узлам учета) воды и сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с правилами организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством

Российской Федерации;

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

#### **VII. Порядок контроля качества питьевой воды.**

24. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой Абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

25. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям [законодательства](#) Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

26. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и направить их для лабораторных испытаний организациям, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в порядке, предусмотренном правилами осуществления производственного контроля качества питьевой воды и качества горячей воды, утверждаемыми Правительством Российской Федерации. Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

#### **VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод**

27. Отбор проб сточных вод, анализ отобранных проб сточных вод, оформление результатов анализа проб сточных вод и информирование о таких результатах Абонентов и уполномоченных органов государственной власти в рамках контроля состава и свойств сточных вод в отношении Абонентов, для объектов которых нормы допустимых сбросов не устанавливаются, осуществляются в порядке, предусмотренном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными [постановлением](#) Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

28. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и местах отбора проб сточных вод приведены в приложении № 4.

**IX. Порядок контроля за соблюдением Абонентом показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, нормативов по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения** (положения настоящей главы в части установления Абоненту нормативов по объему, сбрасываемых сточных вод и контроля Поставщиком за сверхнормативный сброс распространяются на Абонентов с объемом отводимых сточных вод более 50 м. куб. в сутки в среднем за истекший календарный год).

29. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Поставщик уведомляет Абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления. Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента, приведены в [приложении N 5](#).

30. Сведения о требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента, приведены в [приложении N 6](#).

31. Контроль за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет Поставщик или по его поручению иная организация.

В ходе осуществления контроля за соблюдением Абонентом установленных ему нормативов водоотведения Поставщик ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод Абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

32. При наличии у Абонента объектов, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения,

контроль за соблюдением нормативов водоотведения Абонента производится путем сверки общего объема отведенных (принятых) сточных вод за вычетом объемов поверхностных сточных вод, а также объемов водоотведения, для которых не устанавливаются нормативы водоотведения.

33. При превышении Абонентом установленных нормативов водоотведения Абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

#### **Х. Порядок декларирования состава и свойств сточных вод.**

(условия настоящего раздела применяются в случае заключения договора с Абонентом, который обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод в соответствии с п. 124 гл. 8 Правил холодного водоснабжения и водоотведения» утв. Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013г. № 644).

34. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод Абонент подает Поставщику декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

35. Декларация разрабатывается Абонентом и представляется Поставщику не позднее 6 месяцев со дня заключения Абонентом с Поставщиком настоящего договора. Декларация на очередной год подается Абонентом до 1 июля предшествующего года.

36. К декларации прилагается заверенная Абонентом схема внутривыпускных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках Абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению Абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках Абонента может производиться по поручению Абонента организацией водопроводно-канализационного хозяйства за счет средств Абонента.

37. При отсутствии у Абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются Абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого Поставщиком в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных Абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

38. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами водоотведения по составу сточных вод Абонента, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

39. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод Абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых объектов или реконструируемых объектов, а также перепрофилирования производства;

б) выявление сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных Абонентом в декларации, Поставщиком в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, и в порядке, установленном настоящим договором.

40. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в пункте 39 настоящего договора и повлекших изменение состава сточных вод Абонента, Абонент обязан разработать и направить Поставщику новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

41. В случае если Абонентом допущено нарушение декларации, Абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом Поставщика любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

## **XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод.**

42. Поставщик вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента только в случаях, установленных Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

43. Поставщик в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

- а) Абонента;
- б) Администрацию г. Каменск-Шахтинского - отдел ЖКХ (тел. 7-32-19);
- в) Управление ГО ЧС по г. Каменск-Шахтинский (тел. 7-55-40);
- г) Территориальное управление РОСПОТРЕБНАДЗОРА в городах Каменск-Шахтинском, Гуково, Зверево, Донецке, Красном Сулине, Красносулинском и Каменском районах (тел. 7-99-96).

44. Уведомление Поставщиком о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод Абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

## **XII. Порядок уведомления Поставщика о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение.**

45. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам Абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет Поставщику письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

46. Уведомление считается полученным Поставщиком с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем Поставщика на 2-м экземпляре уведомления.

## **XIII. Условия водоснабжения и водоотведения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.**

47. Абонент представляет Поставщику сведения о лицах, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям, принадлежащим Абоненту.

48. Сведения об Абонентах, объекты которых подключены к водопроводным и канализационным сетям, принадлежащим Абоненту, представляются в письменном виде с указанием наименования лиц, срока подключения, места и схемы подключения, разрешаемого отбора объема холодной воды и режима подачи воды, наличия узла учета воды и сточных вод, мест отбора проб воды и сточных вод. Поставщик вправе запросить у Абонента иные необходимые сведения и документы.

49. Поставщик осуществляет водоснабжение лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор о водоснабжении с Поставщиком.

Поставщик осуществляет отведение (прием) сточных вод физических и юридических лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента, при условии, что такие лица заключили договор водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

50. Поставщик не несет ответственности за нарушения условий настоящего договора, допущенные в отношении лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям Абонента и которые не имеют договора холодного водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

51. Абонент в полном объеме несет ответственность за нарушения условий настоящего договора, произошедшие по вине лиц, объекты которых подключены к канализационным сетям Абонента и которые не имеют договора водоотведения и (или) единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с Поставщиком.

## **XIV. Порядок урегулирования споров и разногласий.**

52. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

53. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна



содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

54. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать письменный ответ.

55. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### **XV. Ответственность сторон.**

56. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

57. В случае нарушения Поставщиком требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения Поставщиком режима приема сточных вод Абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность Поставщика за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям Абонента и Поставщика, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в [приложении N 1](#).

58. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств по оплате настоящего договора Поставщик вправе потребовать от Абонента уплаты неустойки в размере [ставки рефинансирования](#) (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

#### **XVI. Обстоятельства непреодолимой силы.**

59. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

60. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

#### **XVII. Действие договора.**

61. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

62. Срок действия настоящего договора \_\_\_\_\_.

63. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении, либо о заключении нового договора на иных условиях.

64. Настоящий договор, может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

65. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа Поставщика от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

#### **XVIII. Прочие условия.**

66. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

67. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить

получение такого уведомления адресатом.

68. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

69. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

70. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Поставщик  
ОАО «Исток»  
г. Каменск-Шахтинский,  
ул. Сапрыгина, 1А  
ИНН 6147005538  
р/счет 40702810201000003948  
в Южном ф-ле ПАО «Промсвязьбанк»  
г. Волгоград БИК 041806715  
к/с 30101810100000000715, КПП 614701001,  
ОКОНХ 90213, ОКПО 12142113

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

Абонент

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**АКТ**  
**о разграничении эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным и канализационным сетям.**

1. Граница эксплуатационной ответственности Сторон по водопроводным сетям на объекте(ах) Абонента находящегося по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ устанавливается по колодцу на врезке Абонента от магистрального водопровода Поставщика, причем отсекающая задвижка установленная на водопроводном вводе относится к Абоненту и находится в его обслуживании. (В точке №1)

2. Граница эксплуатационной ответственности Сторон по канализационным сетям объекта (ах) Абонента находящегося по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ устанавливается по приемному колодцу на центральном канализационном коллекторе (В точке №2).

3. Эксплуатационная ответственность сетей Поставщика выделена на схеме \_\_\_\_\_ цветом.

4. Эксплуатационная ответственность сетей Абонента выделена на схеме \_\_\_\_\_ цветом.

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

Абонент

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Приложение N 2**  
**к договору холодного водоснабжения**  
**и водоотведения № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**СВЕДЕНИЯ**

**о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения).**

Режим установлен с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

N п/п	Наименование объекта	Гарантированный объем подачи холодной воды	Гарантированный объем подачи холодной воды на нужды пожаротушения	Гарантированный уровень давления холодной воды в централизованной системе водоснабжения в месте присоединения
1	2	3	4	5
				Не ниже 1.0 кгс/см <sup>2</sup> и не более 2.0 кгс/см <sup>2</sup> .

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

Абонент

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**РЕЖИМ**  
**приема сточных вод**

Наименование объекта	Максимальный расход сточных вод (часовой)	Максимальный расход сточных вод (секундный)
1	2	3

Режим установлен на период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Допустимые перерывы в продолжительности приема сточных вод допускаются по основаниям ст.21 Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011г. № 416-ФЗ.

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

Абонент

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ**  
**об узлах учета и приборах учета воды, и местах отбора проб сточных вод**

№ п/п	Показания приборов учета воды на начало подачи ресурса	Дата опломбирования	Дата очередной поверки
	1	2	3

№ п/п	Месторасположение узла учета воды	Диаметр прибора учета, мм	Марка и заводской номер прибора учета	Технический паспорт прилагается (указать количество листов)
	1	2	3	4
	На границе эксплуатационной ответственности сторон по водопроводным сетям (Приложение к договору №1). _____ _____ _____			

№ п/п	Расположения места отбора проб сточных вод	Характеристика места отбора проб	Частота отбора проб
	1	2	3
	Последний колодец на канализационной сети Абонента перед ее врезкой в централизованную систему водоотведения.	Контрольный канализационный колодец.	Один раз в квартал. Внеплановый контроль состава свойства сточных вод установлен п.9 Правил осуществления контроля состава и свойств сточных вод утв. Постановлением Правительства РФ от 21.06.2013г. № 525.

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

Абонент

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**СВЕДЕНИЯ**  
**о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод,**  
**установленных для Абонента**

Месяц	Сточные воды (куб. метров)
1	2

Январь  
Февраль  
Март  
Апрель  
Май  
Июнь  
Июль  
Август  
Сентябрь  
Октябрь  
Ноябрь  
Декабрь  
Итого за год

Нормативы по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод для Абонента

\_\_\_\_\_ (установлены, не установлены)

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

Абонент

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Сведения**

**о требованиях к составу и свойствам сточных вод, установленных для Абонента.**

Нормативы водоотведения по составу сточных вод, установленные для Абонента с учетом: соблюдения норм предельно допустимых сбросов сточных вод и загрязняющих веществ в водные объекты, обеспечения проектных параметров очистки сточных вод на очистных сооружениях канализации Поставщика в том числе МКР Лиховского, (Постановление Администрации г.Каменск-Шахтинский от 04.06.2009 г. № 816, Приложение № 2 к постановлению).

№ п/п	Показатели	ед. измерения	Норматив, не более
1	рН	ед. рН	6,5-8,5
2	БПК <small>полный</small>	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	40,5
3	ХПК	мгО <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>	80
4	Сульфиды	мг/дм <sup>3</sup>	отс.
5	Взвешенные вещества	мг/дм <sup>3</sup>	153
6	Минерализация (сухой остаток)	мг/дм <sup>3</sup>	1400
7	Хлориды	мг/дм <sup>3</sup>	300
8	Сульфаты	мг/дм <sup>3</sup>	336
9	Аммоний-ион	мг/дм <sup>3</sup>	3,85
10	Нитрит -ион	мг/дм <sup>3</sup>	0,048
11	Нитрат-ион	мг/дм <sup>3</sup>	0,73
12	Фосфор фосфатов	мг/дм <sup>3</sup>	0,307
13	Нефтепродукты	мг/дм <sup>3</sup>	15,0
14	СПАВ	мг/дм <sup>3</sup>	0,95
15	Железо	мг/дм <sup>3</sup>	0,60
16	Изобутиловый спирт	мг/дм <sup>3</sup>	2,4
17	Литий хлористый	мг/дм <sup>3</sup>	0,5*(0,08)
18	Диметилацетамид	мг/дм <sup>3</sup>	1,2

Примечание: \* в перерасчете на вещество.

В целях обеспечения режима безаварийной работы централизованной системы водоотведения Поставщика отведению в централизованную систему водоотведения подлежат сточные воды, если содержание в них загрязняющих веществ не превышает следующих значений:

1. Реакция среды (рН)	ед.	6,0 - 9,0
2. Температура	°С	+40
3. Минерализация (плотный остаток)	мг / дм <sup>3</sup>	3000
4. Жиры (растворенные и эмульгированные)	мг / дм <sup>3</sup>	50
5. Нефтепродукты (растворенные и эмульгированные)	мг / дм <sup>3</sup>	10
6. Летучие органические соединения (ЛОС) (в том числе толуол, бензол, ацетон, метанол, бутанол, пропанол, их изомеры и алкилпроизводные по сумме ЛОС)	мг / дм <sup>3</sup>	20
7. Сульфиды (S-H <sub>2</sub> S+S <sub>2</sub> -)	мг / дм <sup>3</sup>	1,5



8.Кратность разбавления, при которой исчезает окраска в столбике 10 см	-	11
9. Хлор и хлорамины	мг/дм <sup>3</sup>	5,0
10. Индекс токсичности	ед.	50
11. Соотношение ХПК: БПК <sub>5</sub>	-	2,5*
12. Взвешенные вещества	мг/дм <sup>3</sup>	300
13. БПК <sub>5</sub>	мг/дм <sup>3</sup>	300
14. ХПК	мг/дм <sup>3</sup>	500
15. Азот (сумма азота органического и азота аммонийного)	мг/дм <sup>3</sup>	50
16. Фосфор общий (P <sup>общ</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	12
17. СПАВ анионные	мг/дм <sup>3</sup>	10
18. Фенолы (сумма)	мг/дм <sup>3</sup>	0,25
19. Сульфаты (SO <sub>4</sub> <sup>2-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	300
20. Хлориды (Cl <sup>-</sup> )	мг/дм <sup>3</sup>	1000
21. Алюминий (Al)	мг/дм <sup>3</sup>	3
22. Железо (Fe)	мг/дм <sup>3</sup>	3
23. Марганец (Mn)	мг/дм <sup>3</sup>	1
24. Медь (Cu)	мг/дм <sup>3</sup>	0,5
25. Цинк (Zn)	мг/дм <sup>3</sup>	1,0
26. Хром общий (Cr(III) + Cr(VI))	мг/дм <sup>3</sup>	0,5
27. Хром Cr(VI)	мг/дм <sup>3</sup>	0,05
28. Никель (Ni)	мг/дм <sup>3</sup>	0,25
29. Кадмий (Cd)	мг/дм <sup>3</sup>	0,015
30. Свинец (Pb)	мг/дм <sup>3</sup>	0,25
31. Мышьяк (As)	мг/дм <sup>3</sup>	0,01
32. Ртуть (Hg)	мг/дм <sup>3</sup>	0,005
33. Стронций	мг/дм <sup>3</sup>	2,0

Поставщик  
ОАО «Исток»  
Генеральный директор

Абонент

\_\_\_\_\_ Е.В. Погурец

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_